

# Smlouva č.

**Pronajímatel:** Unicamp s.r.o ., 691 04 Přítluky 11  
zastoupen jednatelem Ing. Antonínem Homolou  
IČO 47906308, sisová značka C 9458, tel. 519 349 315  
tel. v sezóně 519 351 226

**Nájemce:** jméno, firma:  
bydliště:  
IČO:  
tel.:

## I.

### Předmět smlouvy a cenová ujednání

Pronajímatel je vlastníkem kempu na pozemku p.č.169 v k.ú. Nové Mlýny. Předmětem smlouvy je pronájem části uvedeného pozemku k umístění vlastního zařízení.  
Vlastním zařízením se rozumí maringotka, karavan nebo stan do 10 m<sup>2</sup>.

Zařízení	Počet dnů	Kč / den	Počet měsíců	Kč / měsíc	rok	Kč / rok	Celkem
Maringotka, karavan							
stan							
Celkem k úhradě							

### Doba splatnosti:

**Upozornění:** Pokud úhrada nebude provedena v termínu uvedeném na smlouvě, je tato smlouva považována za bezpředmětnou. Pozemek nebude rezervován.  
Odstoupení od smlouvy ve lhůtě kratší 14 dnů před sjednaným termínem nástupu je zatíženo storno poplatkem ve výši **30 %** z celkové dlužné částky.

## II.

### Doba nájmu

Nájem se uzavírá na období od    do    celková doba nájmu  dnů.

Nájem může být prodloužen písemným dodatkem.

## III.

### Ostatní ujednání

Zařízení musí být umístěno na stanovišti určeném správcem kempu v termínu určeném dohodou a na vlastní náklady nájemce. Na určeném stanovišti nesmí být prováděny terénní a stavební úpravy bez souhlasu pronajímatele. Při příchodu se nájemce hlásí na recepci, kde se zapíše do knihy ubytovaných a uhradí ostatní poplatky spojené s pronájmem. Pronajímateli se vyhrazuje právo při neplnění jednotlivých ustanovení smlouvy nájemcem, nebo při opakovaném porušování ubytovacího řádu kempu hosty ubytovanými na pozemku pronajímatele, odstoupit od smlouvy. Po uplynutí doby nájmu je nájemce povinen pronajaté pozemky uvolnit, jinak budou vyklizeny pronajímatelem na náklady nájemce.

V případě umístění mimo sezónu je nutné se domluvit s jednatelem kempu.

Ostatní podmínky nájmu lze měnit pouze se souhlasem obou smluvních stran formou dodatku.

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku.

Potvrzenou smlouvu vrátí nájemce do doby splatnosti na adresu :

**Unicamp s.r.o., 691 04, Přítluky 152**

Pokud smlouva nebude vrácena včas, není možné ji považovat za uzavřenou. Podmínky nájmu se řídí příslušnými ustanoveními zákona.

V Přítlukách dne:

Za Unicamp s.r.o.:

Podpis nájemce: